

Akademie der  
Toblacher Gespräche

Accademia dei  
Colloqui di Dobbiaco



# Hans Mönninghoff

Ecovillage Hannover. Il lungo respiro di un  
progetto ambizioso

L'intervento del relatore si pone in contraddizione al titolo dei Colloqui di Dobbiaco ("Stop al cemento"), poiché presenta un progetto per 500 nuovi alloggi, cercando di dimostrare come si possa realizzare un nuovo complesso di microstrutture residenziali (*tiny living*) ottimale da ogni punto di vista, rompendo i molti indugi di natura ecologica che indurrebbero a non costruire strutture nuove.

L'obiettivo da cui scaturisce il progetto è presto detto: creare spazi e occasioni di vita collettiva e comunitaria, riducendo al minimo indispensabile l'impronta ecologica (impatto climatico zero, divieto di circolazione per autoveicoli ecc.), garantendo il massimo livello di interazione sociale, e favorendo delle forme di vita e abitazione sobrie e modeste. Nel nuovo quartiere, ribattezzato "*tiny living quarter*", si conciliano i pregi di una grande città con i vantaggi di una struttura abitativa ispirata al villaggio rurale e ai rapporti di vicinato, in altri termini: un villaggio ecologico in un contesto urbano.

Per quanto ci è dato di sapere, è la prima volta in Europa che si dà vita a un progetto edilizio con un processo di partecipazione così articolato e approfondito fra tutti gli aspiranti residenti del quartiere. La cooperativa edilizia che lo realizza conta ormai più di 900 soci, l'area su cui edificare è già stata acquistata, per i primi 160 alloggi si è già ottenuta la licenza edilizia, ed entro quest'anno inizieranno i lavori di costruzione (con strutture completamente di legno), non appena saranno superati gli ultimi ostacoli per i finanziamenti.